

绿色可持续采购

与合作伙伴团结协作，共同推动ESG工作

SOHO中国供方招采管理平台 操作指引

1	供方注册及登录指引
2	企业信息维护
3	在线投标指引
4	考察信息申报
5	函件接收及回函

系统门户及外部用户登录方式

- 1、新的门户地址：<https://ppp.sohochina.com>
- 2、供应商点击右上角“注册/登录”进入系统
- 3、可通过网站查看招标公告、入围公告、中标公告、招采指南等信息



选择注册模式

先选择注册模式：

- ✓ 如有营业执照或者企业法人营业执照的请选择企业注册
- ✓ 如为个体承包商请选择个人注册

账号注册

1. 上传企业营业执照，填写企业基本信息，同时填写注册联系人，注册联系人是公司账号管理员，注册成功后可登录进行企业信息维护

信息完善

2. 按要求真实、正确的填写企业、法人及其他基本信息，并确保所填信息与提供的证照信息一致

注册提交

3. 确认填写信息无误后可进行提交，供方注册无需审批。注册通过后，账号管理员可登录进行信息完善

注册模式选择

1. 点击门户右上角【注册】按钮后，先选择注册模式
2. 如有营业执照或者企业法人执照的选择企业注册即可
3. 如为个体承包商选择个人注册即可，但仅限于身份证验证
4. 如有特殊情况可联系SOHO中国供方业务人员，进行后台简易注册



1. 账号管理员模块：账号管理员后期可进行企业基本信息的维护与
投标联系人的添加
2. 营业执照扫描件上传后，系统自动识别企业名称和营业执照，请
复查信息是否一致
3. 系统自动判断企业名称和统一社会信用代码，如该企业名称已注
册， 则请联系您公司的账号管理员或申请变更账号管理员，如
有疑问咨询客服
4. 注册地址、经营范围、法定代表人信息会从营业执照扫描件中自
动识别出，请自行复核信息是否一致，以填写为准，同时根据实
际情况填写
5. 电子签章信息注册时非必填，后期可在企业信息变更中进行维护
6. 银行账户信息模块主要用于后期交易汇款，请谨慎添加
7. 【注意】注册流程中带*号标志的信息为必填项

账号管理员

* 管理员姓名

请输入管理员姓名

* 账号管理员邮箱

请输入管理员邮箱

* 管理员手机号

请输入管理员手机号

* 手机验证码

请输入收到的验证码

获取验证码

* 设置密码

请输入至少10个字符，至少1个大写字母，1个小写字母，1个数字和1个特殊字符(特殊字符包含：@!%*?&)。

* 密码确认

企业基本信息

营业执照

上传

* 企业名称

请输入企业名称

* 统一社会信用代码

请填写统一社会信用代码或营业执照号码

* 法定代表人

* 省

* 市

* 注册地址

办公地址

经营范围

* 纳税人类型

一般纳税人

小规模纳税人

服务类别

请输入关键字或点击三角箭头展开后选择

电子签章信息

如参与SOHO中国相关项目在线投标和签订合同则以下信息需要全部填写

签章操作员姓名

请输入签章操作员姓名

签章操作员手机

请输入签章操作员手机

签章操作员证件类型

请输入签章操作员证件类型

签章操作员证件号码

请输入签章操作员证件号码

签章操作员证件邮箱

请输入签章操作员证件邮箱

银行账户

新增

序号	银行名称	开户行名称	开户行地址	银行账户	操作
暂无数据					

☐ 阅读并接受

采购平台供应商管理

SOHO中国承诺书

SOHO中国业绩清单

提交注册

返回首页

- 1. 个人账户注册证件类型仅限于身份证，特殊情况可联系客服进行内部简易注册
- 2. 银行账户信息模块主要用于后期交易汇款，请谨慎添加
- 3. 【注意】注册流程中带*号标志的信息为必填项

个人注册信息

* 姓名

请输入姓名

* 证件类型

请输入证件类型

▼

* 证件号码

请输入证件号码

* 省

▼

* 市

▼

* 通讯地址

//

服务类别②

请输入关键字或点击三角箭头展开后选择

* 邮箱

请输入邮箱

* 手机号

请输入手机号

* 手机验证码

请输入收到的验证码

获取验证码

* 设置密码

请输入至少10个字符，至少1个大写字母，1个小写字母，1个数字和1个特殊字符(特殊字符包含：@!%*?&)。

* 密码确认

银行账户

新增

序号	银行名称	开户行名称	开户行地址	银行账户	操作
暂无数据					

☐ 阅读并接受 [采购平台供应商管理](#) [SOHO中国承诺书](#) [SOHO中国业绩清单](#)

提交注册

返回首页

1. 点击首页右上角【登录】进行供方登录
2. 可使用账号密码以及手机验证码进行登录

采购管理平台

[账号密码登录](#)[手机验证码登录](#)

企业全称/姓名

请输入企业名称

请输入密码

☒ 请输入验证码不区分大小写

mpwj

[管理员变更](#)

登录

[忘记密码](#)[注册新账号](#)

采购管理平台

[账号密码登录](#)[手机验证码登录](#)

请输入正确的手机号

☒ 短信验证码

获取验证码

[管理员变更](#)

登录

[忘记密码](#)[注册新账号](#)

1	供方注册及登录指引
2	企业信息维护
3	在线投标指引
4	考察信息申报
5	函件接收及回函

账号管理员变更

1. 如账号管理员发生变更，可在账号登录页面，选择右下角管理员变更
2. 管理员变更需下载授权委托书且盖章后上传，提交后需进行审批，审批通过后生效

The diagram illustrates the process of changing the account administrator. It starts with the '采购管理平台' (Procurement Management Platform) login page. On this page, there are two login methods: '账号密码登录' (Account and Password Login) and '手机验证码登录' (Mobile Verification Code Login). The '账号密码登录' section includes a dropdown for '企业全称/姓名' (Full Company Name/Name) and a search icon, a password input field, a checkbox for '请输入验证码不区分大小写' (Please enter verification code without case distinction), and a CAPTCHA 't7ba'. A red box highlights the '管理员变更' (Change Administrator) link in the bottom right corner. A blue arrow points from this link to the '账号管理员变更' (Account Administrator Change) page. This second page contains a list of required fields: '企业名称' (Company Name), '供方管理员姓名' (Supplier Administrator Name), '供方管理员邮箱' (Supplier Administrator Email), '供方管理员手机号' (Supplier Administrator Mobile Number), '手机验证码' (Mobile Verification Code) with a '获取验证码' (Get Verification Code) button, '设置密码' (Set Password), '密码确认' (Confirm Password), and '授权委托书' (Authorization Letter). The '授权委托书' section includes a prompt to download the template and upload a scanned copy, with an '上传' (Upload) button. At the bottom, there are '提交' (Submit) and '返回首页' (Return Home) buttons.

采购管理平台

账号密码登录 手机验证码登录

企业全称/姓名 请输入企业名称

请输入密码

请输入验证码不区分大小写 t7ba

管理员变更

登录

忘记密码 注册新账号

账号管理员变更

- * 企业名称 请输入企业名称
- * 供方管理员姓名 请输入供方管理员姓名
- * 供方管理员邮箱 请输入供方管理员邮箱
- * 供方管理员手机号 请输入供方管理员手机号
- * 手机验证码 请输入收到的验证码 获取验证码
- * 设置密码
- * 密码确认
- * 授权委托书 请下载授权委托书模板，填写盖章后上传扫描件 上传

提交 返回首页

1. 账号管理员可在菜单【信息管理】-【企业信息】点击右上角【企业基本信息变更】进行企业信息维护

招采管理平台

我的工作台

资质申报

项目投标

回函管理

信息管理

企业信息

电子签章申请

修改密码

账号管理员

* 管理员姓名

刘春秋

* 账号管理员邮箱

lcq@163.com

* 管理员手机号

18890112311

企业基本信息

营业执照

* 企业名称

宁波大成建设有限公司

* 统一社会信用代码

913302251450049850

* 法定代表人

王永平

* 省

浙江省

* 市

宁波市

* 注册地址

浙江省象山县丹东街道东谷路5号

办公地址

宁波海曙区银河大厦6楼

经营范围

建筑总承包

* 纳税人类别

一般纳税人

服务类别

电子签章信息

如参与soho中国相关项目在线投标和签订合同则以下信息需要全部填写

签章操作员姓名

签章操作员手机

签章操作员证件类型

签章操作员证件号码

企业基本信息变更

1

企业注册信息变更

1. 账号管理员可在菜单【信息管理】-【企业信息】点击右上角【企业基本信息变更】进行企业信息维护
2. 企业基本信息模块主要维护企业基本信息如企业名称，地址，经营范围等
3. 电子签章信息模块主要维护签章操作员信息，主要用于后期参与SOHO中国在线投标和合同签订等
4. 银行信息模块主要用于后续交易汇款等
5. 财务信息，资质及认证，项目业绩为后期进行考察和资格申报时所涉及到的信息。请如实填写
6. 投标联系人模块将影响后期在线招投标过程，请谨慎添加
7. 点击【提交】即可生效无需审批，点击【返回】修改信息不会保存

招标采购平台

我的工作台

资质申报

项目投标

回函管理

信息管理

企业信息

电子签章申请

修改密码

1 企业基本信息

营业执照

上传

企业名称

领先未来科技集团有限公司

统一社会信用代码

91110101064649224L

法定代表人

王西

省

北京市

市

西城区

注册地址

北京市西城区莲花池东路3号天云五金大楼三层（领先未来）

办公地址

北京市西城区莲花池东路3号天云五金大楼三层（领先未来）

经营范围

技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务、软件开发、计算机系统服务、会议服务、企业管理咨询、维修机械设备、通讯设备、计算机、委托加工、组织文化艺术交流、承办展览展示、设计、制作、代理、发布广告、图文设计、制作、打印、复印、租赁机械设备、代售电话卡、机动车公共停车场管理、服务、出租办公用房、物业管理、火车票销售代理、摄影服务、销售照相器材、卫生用品、医疗器械（I类、II类）、家用电器、文化用品、机械设备、家具、厨房用具、建筑材料、汽车配件、金属材料、工艺品、电子产品、计算机、软件及辅助设备、钟表、眼镜、日用品、针纺织品、服装服

纳税人类别

一般纳税人

小规模纳税人

服务类别

办公设备

医疗设备

餐饮服务

2 电子签章信息

如参与SOHO中国相关项目在投标和签订合同前以下信息需要全部填写

签章操作员姓名

请输入签章操作员姓名

签章操作员手机

请输入签章操作员手机

签章操作员证件类型

签章操作员证件号码

请输入签章操作员证件号码

签章操作员证件邮箱

请输入签章操作员证件邮箱

3 银行账户

新增

序号

银行名称

开户行名称

开户行地址

银行账户

操作

暂无数据

4 企业财务信息

新增

近三年必填。如成立时间不足三年，从开业开始年份填写

序号

年份

资产总额 (万元)

净资产 (万元)

负债率 (%)

主营业务收入 (万元)

净利润 (万元)

净利润率 (%)

财务审计报告

操作

暂无数据

5 资质及认证

新增

序号

资质认证类型

资质类别

证书号

资质证书到期日

资质证书

操作

1

建筑业企业

建筑工程施工总承包一级

123

2021-12-28

.jpg

修改

删除

6 项目业绩

新增

序号

地产商

合作企业名称

已完成在建工程名称

项目业态

建筑面积(平方米)

合同内容

合同执行期

工程地点

合同扫描

1

碧桂园

金茂物业

九龙湖智慧城项目

物业

665

顶腾上过大学心理上的斯教

2017-02-2018-03

北京

PMC-2021-10采购平台供

1-1 共 1 条

1

10 条/页

7 投标联系人

注：投标联系人将影响您的后续投标，请谨慎添加

新增

序号

职务

姓名

手机

邮箱

收函地址

操作

1

管理员

高跃

18900001111

gaoyue@163.com

提交

返回

1. 账号管理员可在菜单【信息管理】-【个人信息】点击右上角【个人基本信息变更】进行个人信息维护

招采管理平台

我的工作台

资质申报

项目投标

回函管理

信息管理

个人信息

修改密码

个人注册信息

* 姓名

黎万多

* 证件类型

身份证

* 证件号码

511002199906053921

* 省

四川省

* 市

内江市

* 通讯地址

四川省内江市市中区

服务类别②

建筑方案设计,景观方案设计,精装方案设计

* 邮箱

573920576@qq.com

* 手机号

13541606281

银行账户

序号	银行名称	开户行名称	开户行地址	银行账户
1	中国建设银行	中国建设银行股份有限公司内江临江支行	四川省内江市	5221123156123156

1. 可在菜单【信息管理】-【个人信息】点击右上角【个人基本信息变更】进行个人信息维护
2. 主要对个人信息进行完善，并且完善银行账户信息

招采管理平台

我的工作台

资质申报

项目投标

回函管理

信息管理

个人信息

修改密码

个人注册信息

* 姓名

黎万多

* 证件类型

身份证

* 证件号码

511002199906053921

* 省

四川省

* 市

内江市

* 通讯地址

四川省内江市市中区

服务类别

建筑方案设计 × 景观方案设计 × 精装方案设计 ×

* 邮箱

573920576@qq.com

* 手机号

13541606281

银行账户

新增

序号	银行名称	开户行名称	开户行地址	银行账户	操作
1	中国建设银行	中国建设银行股份有限公司内江临江支行	四川省内江市	5221123156123156	修改 删除

提交

返回

1	供方注册及登录指引
2	企业信息维护
3	在线投标指引
4	考察信息申报
5	函件接收及回函

1. 登录供方招采系统，在招标公告模块，点击公告即可进行在线报名

招采管理平台

我的工作台

资质申报

项目投标

回函管理

信息管理

2

我的待办

我的催办

我的通知

我的已办

我的流程

序号	分类	名称	接收时间
1	收函确认	电子签章	2021-12-29 19:47
2	信息申报	宁波大成建设有限公司	2021-12-28 15:51

共 2 条 < 1 > 10 条/页

招标公告

序号	公告标题	发布主体	发布日期
1	景观方案设计-北斗星旅游计划招标公告	上海长祺投资管理咨询有限公司	2021-12-31 09:56:58
2	建筑方案设计-22招标公告	上海长瞳众创空间管理有限公司	2021-12-30 22:45:32
3	总承包工程-第二轮测试0005招标公告	上海长迈投资管理咨询有限公司	2021-12-29 21:55:33
4	建筑方案设计-比价测试一招标公告	上海长岷投资管理咨询有限公司	2021-12-29 20:42:00
5	市政工程设计类-市政工程招标公告	上海长岷投资管理咨询有限公司	2021-12-29 14:51:39
6	建筑方案设计-1226-test招标公告	上海长岷投资管理咨询有限公司	2021-12-26 16:06:20
7	建筑方案设计-土卫二星旅游计划0001招标公告	上海长祺投资管理咨询有限公司	2021-12-22 14:30:51
8	建筑方案设计-土卫4星旅游计划招标公告	杭州绿城合升投资有限公司	2021-12-20 14:19:26
9	市政工程设计类-第二轮测试0001招标公告	上海长祺投资管理咨询有限公司	2021-12-18 13:44:18
10	总承包工程-第二轮测试0003招标公告	上海长瞳众创空间管理有限公司	2021-12-18 13:44:10

共 15 条 < 1 2 > 10 条/页 跳至 页

- 1. 点击报名申请后会在招标公告下的列表展示供方名称及报名时间
- 2. 如供应商的注册时间、注册资金不满足入围负责人设置的范围，则不能提交资格申报

三 官网

SOHO CHINA

江苏振通门业有限公司

我的工作台

资质申报

项目投标

信息管理

建筑方案设计-丽泽SOHO项目1214招标公告

1.招标项目：丽泽SOHO项目1214

2.项目概况：

2.1项目位置：北京丽泽soho

2.2项目简介：详见技术要求

2.3本次招标承包范围：详见技术要求

2.4相关技术要求：详见技术要求

3.投标单位资格要求（入围要求）：凡申请入围企业须为我公司采购平台（pp.sohochina.com）注册并通过审核的企业。

4.投标报名应提交以下材料1：a)企业营业执照（具有社会统一信用代码）复印件（加盖公司公章）

b)公司简介及项目业绩（加盖公司公章）

c)供应商承诺函（加盖公司公章）

d)法人代表授权书（加盖公司公章）

e)相关资质证明（如有请加盖公司公章）

5.报名截止日期：2021-12-16 09:00:00

6.预计招标时间：2021-12-20 09:00:00

7.招标联系人：余飞 张雅丽

8.招标联系人方式：010-58788577,18201057920

注：投标人采用串标、围标、挂靠方式，或以行贿及其他手段弄虚作假谋取中标的，投标及中标无效。招标人可立即没收其投标保证金，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，还应当对超过部分予以赔偿。

序号	供方名称	报名时间
1	嘉兴市浙安物业管理有限公司	2021-12-14 17:07:53

报名申请 返回

1. 点击进入招采平台通过首页待办任务进入或在我的投标项目中选择对应项目进入
2. 如果不是招采方邀请的供方可以通过门户公告申请报名

我的待办¹

我的催办

我的通知

我的已办

我的流程

序号	分类	名称	接收时间
1	资格申报	丽泽SOHO-1215	2021-12-15 21:04

共1条 < 1 > 10条/页

项目投标

招标项目名称

招标类别

搜索

清空

序号	招标项目名称	招标类别	标段号	投标状态
1	丽泽SOHO-1215	IT信息服务		待投标

共1条 < 1 > 10条/页

1. 供方按照页面信息，进行资格申报项目业绩需至少填报三项，才可提交
2. 【注意】申报过程中带*号标志的信息为必填项

1

2

3

4

5

资格申报

投标

质询

定标会

招标结果

资格申报

资格申报要求

* 资格申报截止时间

2021-12-16 09:00:00

* 注册资金

100 万元以上

* 注册时间

3 年以上

资格申报

* 企业营业执照

上传

具体社会统一信用代码复印件（加盖公司公章）

企业名称

江苏振通门业有限公司

注册资金

万元

成立时间

请选择日期

营业执照有效期

开始日期 ~ 结束日期

* 资质/纳税人类别

投标联系人姓名

张华

* 职务

联系人手机

15996611110

联系人邮箱

* 联系人社保证明

上传

质量控制体系

* 公司或工厂情况

* 近三年销售额说明

* 法人代表授权书

上传

* 公司人员数量社保证

上传

需要提供社保中心的盖章证明

* 供应商承诺函

下载模板

上传

资质及认证

选择 新增

序号	资质/认证类型	资质类别	证书号	资质证书到期日	资质证书	操作
暂无数据						

* 财务信息（注：近三年必填。如成立时间不足三年，从营业开始年份填写两年或一年财务信息）

选择 新增

序号	年份	资产总额（万元）	净资产（万元）	负债率（%）	主营业务收入（万元）	净利润（万元）	净利润率（%）	财务审计报告	操作
暂无数据									

* 项目业绩（至少填写3项）

选择 新增 导入 导出

序号	地产商	合作企业名称	已完成或在建工程名称	项目业态	建筑面积(平方米)	合同内容	合同执行期	工程地点	合同扫描件	合同金额(万元)	项目进度
暂无数据											

* 与招标人历史合作情况说明

资格申报其它相关附件

暂存 提交

1. 入围审批通过的供方将收到投标邀请书，可从首页待办进入
2. 确认接收投标邀请书后进行进入投标环节



1. 点击确认下载招标文件按钮一键下载，同时进入回标节点

请确认电子印章是否办理，如未办理请及时申请办理，以免耽误正常回标!

1

2

3

4

5

资格申报

投标

质询

定标会

招标结果

• 投标邀请

提问/确认答疑补遗

回标

招标项目

疑问提出截止时间2021-12-16 09:00:00

技术回标截止时间2021-12-20 09:00:00

商务回标截止时间2021-12-20 09:00:00

招标文件

SQZB20211214001丽泽SOHO项目1214.zip

SQZB20211214001丽泽SOHO项目1214.pdf

图纸封样选型

防火门图纸目录.xlsx

A4建筑.rar

技术要求.rar

标段信息

标段号	标段名称	标段招标内容	报价清单
1	标段01		工程量清单-常州宝盾门业有限公司.xlsx

确认下载招标文件

1

- 1. 如对招标文件有疑问，可通过新增问题按钮在线在线提问
- 2. 如入围多标段，需按标段提问
- 3. 请按提供的提问模板进行提问
- 4. 通过电子签章按钮获取签章文件

1

2

3

4

资格申报

投标

质询

招标结果

招标文件

提问/确认答疑补遗

回标

我的疑问

* 提问截止时间

2025-10-27 12:00:00

距离提问截止时间

0天0时0分0秒

1

序号

标段号

问题附件

提交日期

状态

暂无数据

新增提问

招标项目名称

丽泽SOHO项目1214

招标经办人

董亚涛

* 标段号

☐ 丽泽SOHO项目1214

2

招标答疑问题模板

招标答疑问题模板

3

注

请下载招标答疑问题模板填写后上传

4

* 我的提问

上传

电子签章

暂存

提交

返回

1. 投标联系人招标人发布的答疑补遗文件必须先点击【一键确认答疑补遗】后再允许
下载答疑附件

招标人答疑

序号	标段号	答疑说明	答疑附件	发布时间	操作
1	标段01		A4A5防火门答疑汇总.xls	2021-12-15 11:35:10	确认

1-1 共1条 < 1 > 10条/页

招标人补遗 确认下载后方可下载补遗文件

序号	标段号	补遗类型	补遗说明	补遗附件	发布时间	状态
暂无数据						

一键确认答疑补遗

1

1. 通过立即投标按钮进入投标文件在线编制及递交
2. 如选择弃标，需填写弃标说明和上传弃标附件
3. 技术标与商务标一起回标，但请注意技术资料里不要包含商务内容

1

资格申报

2

投标

3

质询

4

定标会

5

招标结果

招标文件

提问/确认答疑补遗

回标

请投标

回标截止时间

2025-11-13 16:00:00

距离回标截止时间: 0 天 2 时 11 分 2 秒

标段号	标段名称	回标状态	回标
标段01	北京物业项目	待投标	立即投标

提示: 如超过投标截止时间未递交投标文件则视为弃标。

1

退回记录

序号	退回人	退回时间	退回原因
----	-----	------	------

暂无数据

弃标

2

弃标

* 弃标说明

* 弃标附件

上传

确定

取消

编制投标文件

- 入口：点击立刻投标进行投标文件的编制
- 按章节目录填写或上传关键信息或文件
- 完成全部章节编制后，后续步骤分别为进入投标文件生成
- 生成投标文件后可下载查看
- 确认无误后进入下一步签章，在投标文件预设位置盖章
- 确认盖章无误后可进入下一步加密
- 加密完成后进行最终递交

1 制作文件

2 生成文件

3 递交文件

4 递交完成

文件标题

2026-2027年度北京物业项目泛光照明系统维保

截止时间

2025-11-13 16:00:00

递交倒计时: 0 天 1 时 54 分 53 秒

文件类型

投标文件

* 文件状态

编制中

文件格式

1 投标函

2 法定代表人资格证明书

2.1 法定代表人资格证明书

2.2 法定代表人身份证复印件

3 投标文件签署授权委托书

4 投标报价清单

4.1 投标报价表

4.2 分项报价表

4.3 工程量清单

5 技术资料

6 投标保证金

6.1 保证金回执

6.2 保证金退回申请

7 其它资料

1 投标函

请根据页面要求填写完整后点击完成

分项报价

序号	项目名称	分项名称	分项报价含税总价 (元)	操作
001	银河SOHO (费控) -银河SOHO	2026-2027年度银河SOHO泛光照明系统...		录入
002	望京SOHOT3 (费控) -望京SOHOT3	2026-2027年度望京SOHOT3泛光照明系...		录入
003	望京SOHOT1T2 (费控) -望京SOHOT1T2...	2026-2027年度望京SOHOT1T2泛光照明...		录入

投标函信息

序号	说明与要求
1	☐ 我方承诺就本工程总价款向你方开具相应的增值税专用发票 ☐ 我方为增值税小规模纳税人且无法向你方提供增值税专用发票
2	一旦我方中标，我方承诺在宣布中标结果后 中标后准备时... 日内按招标技术要求将服务人员准备完毕
3	我方已按贵司招标文件要求 投标保证金
4	公司地址 北京市大兴区采育镇大街8号

投标文件盖章和加密

1. 投标人去电子签章平台进行电子签章，签章完成后点击“获取签章文件”获取签章版投标文件，
2. 下一步加密文件，加密之后进行提交
3. 完成投标，可下载回执单

电子签章

制作文件

2 生成文件

3 递交文件

4 递交完成

上一步

下一步: 加密文件

返回

文件标题

丽泽SOHO项目1214

用印企业名称

常州市宝盾门业有限公司

电子签章模式

无虞模式，不保留电子签章的原文档，最后生成的文件，请自行下载保留。

打包文件

丽泽SOHO项目1214_常州市宝盾门业有限公司_投标文件.zip

电子主文件PDF-未签章版

丽泽SOHO项目1214_常州市宝盾门业有限公司_投标文件.pdf

电子主文件PDF-签章版

获取签章文件

文件整体预览

1

丽泽 SOHO 项目 1214 工程

投 标 文 件

电子文件递交回执

制作文件

生成文件

递交文件

4 递交完成

返回

文件已经递交成功!

文件标题

丽泽SOHO项目1214

截止时间

2021-12-20 09:00:00

递交文件时间

2021-12-15 12:20:54

文件类型

投标文件

* 编辑状态

文件递交成功

递交IP地址

2.0.1.10, 192.168.220.112

加密文件

丽泽SOHO项目1214_常州市宝盾门业有限公司_投标文件.etnd

* 文件加密状态

已加密

下载回执

3

- 1. 特殊场景：供应商弃标后又想继续参与招标，可以点击撤回弃标
- 2. 回标提交后返回此页面，显示撤销投标按钮证明已经撤回成功
- 3. 在回标截止时间前可撤销投标进行修改
- 4. 供应商可以选择弃标，弃标需要上传弃标函

1

2

3

4

5

资格申报

投标

质询

定标会

招标结果

投标邀请

提问/确认答疑补遗

回标

请投标

回标截止时间

2021-12-20 09:00:00

距离回标截止时间: 4天20时37分51秒

标段号	标段名称	回标状态	回标
标段01	丽泽SOHO项目1214	已投标	撤销投标

提示: 如超过投标截止时间未递交投标文件则视为弃标。

弃标

1. 通过询标回复待办进入或通过投标项目进入
2. 根据接收到的询标内容点击【回复】按钮上传技术询标回复文件

1

资格申报

2

投标

3

质询

4

定标会

5

招标结果

● 技术澄清回复

● 商务澄清回复

技术询标

招标项目名称 丽泽SOHO项目1214

序号	标段号	询标文件	询标问题	询标文件发布时间	询标回复截止时间	询标回复文件	回复时间	询标状态	操作
1	标段01	技术要求.rar	关于工期承诺	2021-12-15 12:45:49	2021-12-17 09:00:00			待回复	回复

2

技术询标

* 供应商名称

江苏振通门业有限公司

* 标段号

标段01

询标问题

关于工期承诺

技术询标文件

技术要求.rar

* 技术询标回复文件

上传

电子签章

暂存

提交

返回

1. 通过询标回复待办进入或通过投标项目
进入
2. 根据接收到的询标内容点击【回复】按钮上传商务询标回复文件

1

2

3

4

5

资格申报

投标

质询

定标会

招标结果

技术澄清回复

商务澄清回复

商务询标

招标项目名称

丽泽SOHO项目1214

序号	标段号	询标文件	发布时间	回复截止时间	回复文件	回复时间	状态	操作
1	标段01	商务澄清质询-常州宝盾门业有限公司.xls	2021-12-15 12:47:52	2021-12-17 09:00:00			待回复	回复

2

商务询标

* 供应商名称

常州市宝盾门业有限公司

* 标段号

标段01

商务询标文件

商务澄清质询-常州宝盾门业有限公司.xls

* 商务询标回复文件

上传

电子签章

商务澄清回复-常州宝盾门业有限公司.xls

暂存

提交

返回

确认定标会通知函

1. 确认定标会通知函后进入最终报价投标页面
2. 可以选择弃标，弃标需要填写弃标说明及上传弃标函
3. 最终报价流程同投标



- 1. 按照章节编制最终报价投标文件
- 2. 编制完成后生成投标文件，需要去电子签章系统进行电子签章，然后点击“获取签章文件”
- 3. 下一步加密投标文件，递交投标文件

电子文件制作

下一步 返回

1 制作文件

2 生成文件

3 递交文件

4 递交完成

文件标题

丽泽SOHO项目1214

截止时间

递交倒计时

0天0时0分0秒

文件类型

投标文件

* 编辑状态

编制中

文件格式

封面

1 最终授权委托

1.1 最终报价授权委托书

1.1.1 法定代表人身份证

1.2 授权委托书身份证

2 最终投标函

1 最终报价授权委托书

请根据页面填写要求填写后点击完成

* 法定代表人

李爱梅

* 代理人姓名

张华

* 代理人职务

管理员

* 代理人身份证号

请填写代理人身份证号

* 授权委托日期

2021-10-21

暂存

完成

预览

电子文件制作

下一步 返回

1 制作文件

2 生成文件

3 递交文件

4 递交完成

文件标题

丽泽SOHO项目1214

截止时间

递交倒计时

0天0时0分0秒

文件类型

投标文件

* 编辑状态

编制中

文件格式

封面

1 最终授权委托

1.1 最终报价授权委托书

1.1.1 法定代表人身份证

1.2 授权委托书身份证

2 最终投标函

2 最终投标函

根据SOHO中国招标采购系统招标的招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，请填写最终投标总价

* 含税总价(元)

暂存

确认完成

预览

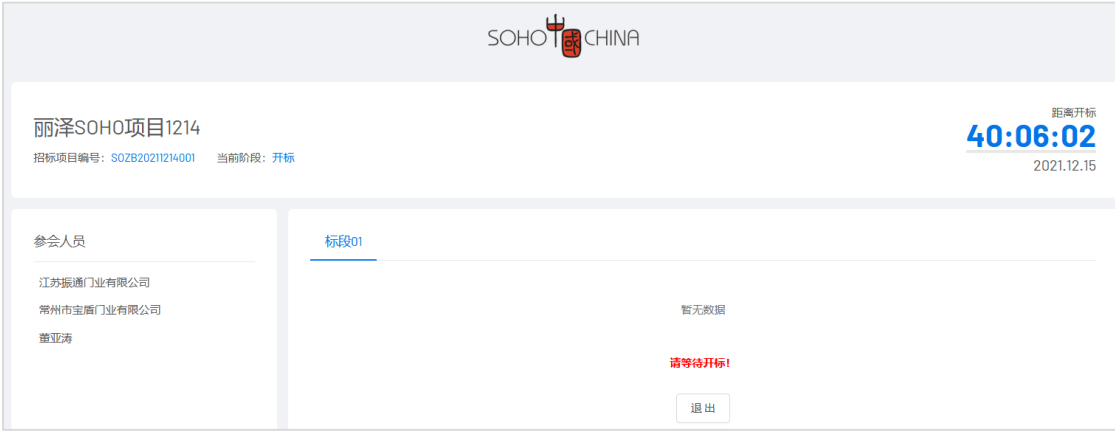
2

1. 最终报价结束后，可以进入开标大厅
2. 未到开标时间进入开标大厅显示请等待开标及开标倒计时



开标结果和定标结果

1. 进入开标大厅后未到开标时间页面显示请等待开标
2. 待招标经办人开标后页面展示所有标段的所有供方及最终报价
3. 招标方公布中标结果后显示所有标段中标供方及中标金额



1. 通过投标项目进入
2. 确认接收结果后结束投标过程

1

2

3

4

5

资格申报

投标

质询

定标会

招标结果

● 招标结果

接收结果

招标项目名称

丽泽SOHO项目1214

标段	是否中标	中标金额 (含税, 元)	招标结果通知书
丽泽SOHO项目1214	✓	115,000.00	常州市宝盾门业有限公司中标通知书.pdf

<

>

确认接收结果

1	供方注册及登录指引
2	企业信息维护
3	在线投标指引
4	考察信息申报
5	函件接收及回函

考察信息申报管理页面及入口

1. 点击菜单【资质申报】进入，此管理页面归集该供应商所有的考察信息申报数据
2. 还未进行申报的可以进行信息申报操作，已申报但考察还未结束的可以撤回重新填写考察信信息，考察结束后只能进行查看并显示考察结论以及考察报告生效日期

招采管理平台

我的工作台

资质申报

项目投标

回函管理

函件管理

信息管理

资质申报

序号	状态	服务类别	考察方式	考察结论	考察报告生效日期	招标联系人	考察发起日期	操作
1	已申报	建筑方案设计	现场考察			李辞笛	2021-12-24 10:20:22	撤回 查看
2	待申报	家具	现场考察			项目物业总	2021-12-22 15:37:05	信息申报
3	考察已结束	建筑方案设计	现场考察	合格	2021-12-16 16:01:34	李辞笛	2021-12-15 14:56:36	查看
4	已申报	建筑方案设计	现场考察			马斌	2021-12-15 09:37:08	撤回 查看

共 4 条 < 1 > 10 条/页

考察信息申报

1. 通过首页待办任务或者资质申报管理页面进入
2. 根据页面要求进行填写，填写完成后点击提交
3. 【注意】带*号的为必填项

考察信息申报

企业名称

浙江正坤工贸有限公司

* 接待人员姓名

黎春燕

* 接待人员职务

总经理助理

* 接待人员电话

13541602811

* 接待人员邮箱

5739@qq.com

* 接待人员与公司从属性

劳动合同

* 公司整体环境

公司位于科技园中，整体学习氛围浓厚

* 办公面积 (㎡)

963

* 人员配备

技术研发人员100人，项目人员50人

* 年产量/年产值/年营业额

100万元/200万元

* 车间、库房、原材料供应

车间20间

* 技术支持，设计深化能力

我司技术支持能力优秀，获得国家级奖项

* 项目考察地址

浙江省绍兴市科技创新园4幢5楼503

生产加工设备(如适用)

无

检验检测设备(如适用)

无

获奖情况(如适用)

获得多项国家级奖项

资质及认证

新增

选择

序号	资质认证类型	资质类别	证书号	资质证书到期日	资质证书	操作
1	设计企业	工程设计综合资质甲级	85220	2023-12-28	.jpg	修改 删除

项目业绩

新增

选择

序号	地产商	合作企业名称	已完成或在建工程名称	项目业态	建筑面积(平方米)	合同内容	合同执行期	工程地点	合同扫描件
1	仁恒置地	仁恒置地	九龙湖智慧城项目	地产	88850	设计图纸	2017-03-2020-12-03	仁恒置地	PMC-2021-10采购平台供应商管理制度

暂存

提交

返回

1	供方注册及登录指引
2	企业信息维护
3	在线投标指引
4	考察信息申报
5	函件接收及回函

- 1. 通过菜单【回函管理】-【函件管理】进入该管理页面，此页面归集该供方收到的所有函件数据
- 2. 待确认：供方首先需要确认发函文件，确认收函后状态变为待回函、
- 3. 待回函：供方进行在线回函，回函提交之后状态变为已完成
- 4. 已完成：供方完成在线回函

招采管理平台

我的工作台

资质申报

项目投标

回函管理

函件管理

信息管理

收函管理

供方状态

函件类型

搜索

清空

待确认(1)

待回函(0)

已完成(0)

全部

序号	状态	函件类型	项目名称	合同名称	在线发函时间	在线回函时间	操作
1	待确认	质量警告函	北京30项目	尚都一层大堂顶棚、空调风口修补翻新合同	2021-12-29 19:47:22		✎

共1条

< 1 >

10条/页

1. 通过回函管理页面或者首页待办
2. 供应商在线收到函件，可下载查看盖章函件内容
3. 确认收函后进行供方在线回函

招采管理平台

我的工作台

资质申报

项目投标

回函管理

信息管理

函件详情

相关合同

供方名称

盖章函件

* 回函要求

搜厚物业北京分公司2020年度保安服务-银河SOHO

北京雷诺轻板有限责任公司

[PMC-2021-10采购平台供应商管理制度2021-06-01.pdf](#)

请尽快进行回函

所属项目

函件类型

在线发送时间

北京3Q项目-中关村SOHO 3Q

履约异常

2021-12-29 14:03:01

确认收函

返回

- 1. 供应商在线收函确认后进行在线回函，回函形式分为电子签章回函，纸质回函
- 2. 纸质回函：只需上传纸质回函扫描件
- 3. 电子签章回函：需上传回函文件后，点击电子签章上传的回函文件将推送到签章系统
- 4. 电子签章回函文件：点击【获取签章文件】将获取已经签章完成的回函文件，最终确认回函

函件详情

相关合同

搜厚物业北京分公司2020年度保安服务-银河SOHO

所属项目

北京30项目-中关村SOHO 30

供方名称

北京雷诺轻板有限责任公司

* 函件类型

履约异常

盖章函件

PMC-2021-10采购平台供应商管理制度2021-06-01.pdf

在线发送时间

2021-12-29 14:03:01

在线确认收函时间

2021-12-29 14:06:38

* 回函要求

请尽快进行回函

回函

* 回函形式

电子签章回函

纸质回函

* 纸质回函扫描件

上传

暂存

确认回函

返回

函件详情

相关合同

搜厚物业北京分公司2020年度保安服务-银河SOHO

所属项目

北京30项目-中关村SOHO 30

供方名称

北京雷诺轻板有限责任公司

* 函件类型

履约异常

盖章函件

PMC-2021-10采购平台供应商管理制度2021-06-01.pdf

在线发送时间

2021-12-29 14:03:01

在线确认收函时间

2021-12-29 14:06:38

* 回函要求

请尽快进行回函

回函

* 回函形式

电子签章回函

纸质回函

* 回函文件

电子签章

上传

电子签章回函文件

获取签章文件

暂存

确认回函

返回

Thank You

